



## GEMEINDE NIEDERNBERG

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES

---

Sitzungsdatum:	Dienstag, 24.07.2018
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	19:34 Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Rathauses Niedernberg

---

## ANWESENHEITSLISTE

### Vorsitzender

Reinhard, Jürgen

### Ausschussmitglieder

Bieber, Udo  
Buhler, Siegmund  
Goebel, Volker  
Grundhöfer, Niko  
Hartlaub, Rudi  
Reinhard, Peter  
Scheuring, Josef  
Seitz, Eugen  
Wenzel, Alexander

### Schriftführer/in

Bartl, Uwe

### Verwaltung

Debes, Marion  
Hartlaub, Siegbert  
Rohmann, Christian

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

- 1 Beteiligung als Nachbarkommune, Aufstellung des Bebauungsplans "Aussiedlerhof Reiterspfad 1" des Marktes Großostheim **112/2018**
- 2 Informationen des ersten Bürgermeisters

Erster Bürgermeister Jürgen Reinhard eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau- und Umweltausschusses fest und erkundigt sich nach Einwänden gegen die Tagesordnung.

Die Niederschrift vom 10.07.18 wurde vollinhaltlich genehmigt (Abstimmungsergebnis: 10:0).

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

<b>TOP 1</b>	<b>Beteiligung als Nachbarkommune, Aufstellung des Bebauungsplans "Aussiedlerhof Reiterspfad 1" des Marktes Großostheim</b>
--------------	---

**Beschluss:**

Die Gemeinde Niedernberg bringt im Rahmen der Beteiligung der Behörden keine Einwände oder Anregungen gegen den Bebauungsplan „Aussiedlerhof Reiterspfad 1“ des Marktes Großostheim vor.

**Abstimmungsergebnis:        Ja: 10    Nein: 0**

**Sachverhalt:**

In der Bau- und Umweltausschusssitzung vom 08.05. hat sich der Gemeinderat mit der Bebauungsplanaufstellung beschäftigt. Die Gemeinde Niedernberg hat keine Anregungen oder Änderungswünsche vorgebracht. Die Stellungnahmen von anderen Behörden wurden eingearbeitet. Mit Schreiben vom 29.06.2018 wird nochmals die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Nachbarkommunen eingeleitet.

Weitere Informationen gibt es aktuell auf der Homepage des Marktes Großostheim unter <http://www.grossostheim.de/buerger/onlinedienste/auslegung.html>

Die Verwaltung sieht keine Nachteile für Niedernberg und empfiehlt keine Einwände vorzubringen.

<b>TOP 2</b>	<b>Informationen des ersten Bürgermeisters</b>
--------------	--

- BGM Jürgen Reinhard informiert die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses, dass am „Kahnspielplatz“ der Kahn aus Sicherheitsgründen entfernt werden muss.

Jürgen Reinhard  
Erster Bürgermeister

Uwe Bartl  
Schriftführer