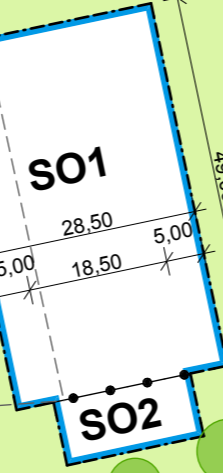


SO
"Seehotel"

WR

Grünfläche
mit Wegen, Sitz- und Aufenthaltsbereichen
sowie Teichlandschaft

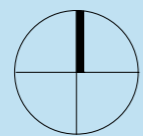
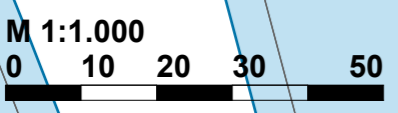


SO 1 "Hotel"
Grundfläche 1.200m²
WH 128,50müNN (7,0m)
FH 130,50müNN (9,0m)

SO 2 "Außenbecken"
Höhe Außenbecken
max. 121,00müNN

GEMEINDE NIEDERNBERG
LANDKREIS MILTENBERG
vorhabenbezogener Bebauungsplan
"Seehotel Osterweiterung"
VORENTWURF
Datum: 20.11.2018
M 1:1.000

PLANER FM
STADTPLANUNG
ENERGIEBERATUNG
Mühlstraße 43 • 63741 Aschaffenburg
Telefon 06021 411198
E-Mail p.matthiesen@planer-fm.de



Badesee

Rundweg um See

Zaun geplant

Zaun

Zufahrtsverbot

Feuerwehrrzufahrt

Main

Großwallstädter Str.

Bettlerweg