



GEMEINDE NIEDERNBERG

BESCHLUSSVORLAGE

127/2021/3

Federführung:	Bauamt	Datum:	15.11.2021
Bearbeiter:	Marion Debes	EAPL:	6102-01.05

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bau- und Umweltausschuss	23.11.2021	öffentlich

Bebauungsplan "Kultur- und Sportzentrum" Nr. 01.05, Bebauungsplanänderung - Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Vorschlag zum Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss billigt den Entwurf des Bebauungsplans „Kultur- und Sportzentrum“ Nr. 01.05 vom 18.11.2021. Die im Aufstellungsbeschluss umgriffene Fläche wird durch diesen Beschluss erweitert, die Bebauungsplanänderung erstreckt sich auf die Fl.Nr. 12230/3 (Teilfläche), 12230/10 12230/14 und 11442 (Teilfläche). Neben der Errichtung einer Minigolfanlage, sowie Flächen für die Narrhalle, sollen Flächen für Freizeit und Erholung mit z. B. der Anbringung von Fitnessgeräten ermöglicht werden. Das Auslegungsverfahren wird eingeleitet.

Sachverhalt:

Die in heutiger Sitzung vorgestellten Punkte sind bereits in die vorliegenden Entwürfe vom 18.11.2021 eingearbeitet. Aufgrund der neu vorliegenden Potentialanalyse ist eine erneute Auslegung von Nöten.

Die Verwaltung empfiehlt, den Billigungs- und Auslegungsbeschluss zu fassen.

Abstimmungsergebnis:

JA:

Nein:
